



Comune di Lecco

AREA 6 - Territorio e sviluppo

ORDINANZA N. 224 DEL 22/08/2022
(R.O.Dirigenti)

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZALE RICCARDO CASSIN "STECHE MAGAZZINO"

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE nel dicembre 2019 il Comune di Lecco, con atto notarile rep. n. 29698 e racc. n. 8672 e successivo atto notarile di avveramento di condizione sospensiva nel febbraio 2020, ha acquisito la titolarità dell'area denominata "Ex Scalo La Piccola" sita tra Via Amendola/Via Ghislanzoni, oggi denominata Piazzale Riccardo Cassin;

CONSIDERATO CHE:

- nell'area di cui sopra, adibita a mercato cittadino e ad eventi pubblici, vi è una struttura in condizioni di forte degrado denominata "stecche magazzino" (catastalmente individuata al foglio 9, particella 33), che è stata recintata al fine di interdire il passaggio e stazionamento di persone così da garantirne l'incolumità;
- nelle more dell'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza della struttura di cui sopra, considerato che le aree esterne, nonostante la recinzione, sono luoghi di bivacco e ritrovo di persone, si rende necessario dichiarare l'inagibilità della stessa vietando al contempo il transito e stazionamento di persone all'interno dell'area delimitata;

RILEVATO CHE sussistono le condizioni di cui all'art. 55 del vigente Regolamento Edilizio – Provvedimenti in caso di pericolo per la sicurezza – e la conseguente necessità di adottare misure a tutela dell'incolumità delle persone e l'integrità delle cose;

VISTI:

- La legge n.241/1990 e ss.mm.ii.;
- L'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Decreto Sindacale n. 200 del 28/07/2022 di conferimento dell'incarico allo scrivente quale Dirigente ad interim dell'Area 6 – Territorio e sviluppo;
- Gli atti d'Ufficio inerenti il procedimento di che trattasi.

D I C H I A R A

INAGIBILE E NON UTILIZZABILE la struttura denominata "stecche magazzino" e aree esterne in Piazzale Riccardo Cassin (ex "Scalo la Piccola"), come delimitate da recinzione e segnaletica.

ORDINA

Il divieto di transitare e permanere all'interno dell'area delle "stecche magazzino" in piazzale Riccardo Cassin delimitata e chiusa da recinzione, fino alla riqualificazione e messa in sicurezza della struttura stessa.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 7/8/1990, n° 241 il Responsabile del Procedimento è il Dirigente *ad interim* dell'Area 6-Territorio e sviluppo – Dott. Mario Spoto

DISPONE

- 1) Il mantenimento in efficienza del sistema di chiusura dell'area interdetta allo stazionamento e transito pedonale di cui sopra, opportunamente segnalato con cartellonistica;
- 2) che copia della presente ordinanza trasmessa, per conoscenza e competenza a:

- SINDACO, Dott. MAURO GATTINONI
- DIRIGENTE SETTORE POLITICHE SOCIALI, PER LA CASA E PER IL LAVORO, D.ssa MARINELLA PANZERI
- COMANDANTE POLIZIA LOCALE, D.ssa MONICA PORTA
- AREA 6 – Opere pubbliche

LORO SEDI

e

- PREFETTO DI LECCO,
- QUESTORE DI LECCO,
- COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI DI LECCO

LORO SEDI

Le Forze dell'Ordine sono incaricate di vigilare per l'esatta osservanza della presente ordinanza dirigenziale, con l'obbligo di predisporre, in caso di trasgressione, i provvedimenti previsti dalla legge a carico dell'inadempiente.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Lombardia ed al Presidente della Repubblica entro, rispettivamente, 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

Lecco, 19/08/2022

Il Dirigente *ad interim* Area 6
Il Segretario Generale
Dott. Mario Spoto

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005

Lecco, 22/08/2022

Il Segretario Generale
MARIO SPOTO

