

PROTOCOLLO DI INTESA

TRA

- Comune di Valmadrera (C.F. _____) con sede in Via _____, in persona del Sindaco pro tempore, Rusconi Antonio, per la carica ivi domiciliato _____
- Il Comune di Cesana Brianza (C.F. _____) con sede in Via _____ in persona del Sindaco pro tempore, _____
- Il Comune di Civate (C.F. _____) con sede in Via _____ in persona del Sindaco pro tempore, _____
- Il Comune di Malgrate (C.F. _____) con sede in Via _____ in persona del Sindaco pro tempore, _____
- Il Comune di Oliveto Lario (C.F. _____) con sede in Via _____ in persona del Sindaco pro tempore, _____
- Il Comune di Suello (C.F. _____) con sede in Via _____ in persona del Sindaco pro tempore, _____

PREMESSO

- ✓ Che il Comune di Valmadrera è attualmente sede di caserma dei carabinieri, il cui fabbricato risalente agli anni, non risulta più adeguato _____
- ✓ A salvaguardia del mantenimento sul proprio territorio del presidio di sicurezza garantito dal Comando Carabinieri , è stata individuata una soluzione alternativa e migliorativa ove posizionare la Caserma dei Carabinieri
- ✓ che il Comune di Valmadrera è infatti proprietario dell'area sita in Via _____ pervenuto al Comune in forza _____ distinta nel catasto del medesimo Comune, amministrativo di Valmadrera censuario di Parè, al foglio ___ del N.C.T particella _____, dell'estensione di _____ mq, potenzialmente riconvertibile;
- ✓ che è intenzione del Comune destinare tale area attualmente destinata a _____, ad una nuova e più alta finalità quale quella di insediamento della locale Caserma dei Carabinieri.
- ✓ Considerato che il vigente PGT del Comune di Valmadrera prevede per l'area oggetto di trasformazione la destinazione a servizi di interesse comune
- ✓ Che, all'uopo, con propria deliberazione giuntales/Consiliare n. ___ del _____ il Comune deliberava, data la posizione strategica dell'area, di destinarlo alla costruzione di una nuova Caserma della citata Stazione dei Carabinieri al fine di potenziare la sicurezza della collettività attraverso un'adeguata e funzionale presenza sul territorio delle forze dell'ordine;
- ✓ Che per la realizzazione dell'opera è prevista la partecipazione da parte della Regione che, in forza di _____, assegna un contributo straordinario tra il 50% e il 75% al Comune per la costruzione di fabbricato da destinare a Caserma dei Carabinieri;
- ✓ Che la parte non coperta da contributo sarà assunta in quota tra i Comuni interessati, secondo criteri prestabiliti

ATTESO:

- che si rende necessario procedere alla sottoscrizione di un Protocollo di Intesa tra i Comuni sopra individuati finalizzato al conferimento dell'incarico per la predisposizione del progetto dell'edificio ;
- che è ferma intenzione dei Comuni, una volta completati i lavori di costruzione dell'immobile, consegnare tramite atto di concessione, lo stabile al Demanio Civile per insediare l'Arma dei Carabinieri;

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente protocollo di intesa.
- 2) Le parti danno atto, preliminarmente, che tutti i dati, le informazioni e i documenti citati nel presente Protocollo di Intesa non sono coperti da esigenze di segretezza o riservatezza operativa o di tutela di dati personali.
- 3) Il Comune di Valmadrera – individuato quale Ente Capofila - si impegna ad attivarsi per il conferimento dell' incarico di progettazione al fine della redazione degli elaborati progettuali relativi all'intervento di "costruzione nuova Caserma dei carabinieri" nell'area _____sita in via così come individuata nelle planimetrie allegate
- 4) I Comuni di Valmadrera, Cesana Brianza, Civate, Malgrate, Oliveto Lario e Suello si impegnano a contribuire in quota alle spese di progettazione nelle percentuali sotto definite
- 6) Il presente protocollo sostituisce a tutti gli effetti di legge, in via transitoria, ogni altro atto d'obbligo regolante i rapporti tra le parti e ha validità sino all'emanazione di diverso atto finalizzato alla costruzione , concessione e/o cessione dei beni di cui al presente atto.
- 7) Il Comune di Valmadrera **stante la complessità delle opere e la necessità di rispettare i tempi della programmazione dell'intervento, ritiene necessario il ricorso ad un organismo pubblico dotato di specifica e consolidata esperienza e professionalità in materia di lavori pubblici con particolare riferimento agli edifici adibiti a Caserma, individuato nel Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia**

in alternativa

Al Comune di Valmadrera , quale Ente Capo-fila, compete:

- a. l' inserimento dell'intervento nella programmazione triennale OO.PP. nell'ambito dei Lavori Pubblici comunali;

b. elaborare la progettazione della palazzina alloggi per il personale dell'Arma dei Carabinieri e dell'immobile da adibire a sede del Comando Compagnia e del Comando Stazione dell'Arma dei Carabinieri, secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'Interno – Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri al quale successivamente sarà sottoposta l'approvazione del progetto e, in seguito, provvedere all'esecuzione, alla direzione dei lavori e al collaudo degli stessi

c. acquisire tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta e quant'altro di operativo necessario per l'esecuzione degli interventi e delle opere, da parte di enti, soggetti ed organismi competenti, nonché i necessari titoli abilitativi per garantire la conformità urbanistica ed edilizia di tutte le porzioni del compendio oggetto del presente atto;

d. applicare le procedure previste dal protocollo di legalità approvato dal Comune di Valmadrera .

8) I costi derivanti dall'incarico di progettazione, saranno ripartite tra i Comuni sottoscrittori del presente protocollo e liquidata dall'Ente capo-fila secondo le seguenti percentuali:

- Valmadrera _____
- Cesana Brianza _____
- Civate _____
- Malgrate _____
- Oliveto Lario _____
- Suello _____

9) Per tutto quanto non esplicitamente previsto nella presente Protocollo di Intesa le parti convengono di far riferimento in generale alla normativa in materia di lavori pubblici, alle norme dell'ordinamento amministrativo ed in quanto applicabili a quelle di diritto comune.

10) Per qualunque controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Protocollo di Intesa, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa. Ove il tentativo di conciliazione non riuscisse, le eventuali controversie saranno devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo, ai sensi degli art. 11 e 15 della legge n°241/90.

11) Il presente atto sarà registrato fiscalmente solo in caso d'uso ex art. 5 – comma 2 – del D.P.R. n. 131/86 e succ.